



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 14 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
573

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Κορινθίας, για την ίδρυση βιομηχανικής μονάδας υπέρ και με δαπάνη της ΑΕΒΕ «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ»... 1
- Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ.14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ 3/13.1.68 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση... 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αχαΐας, για την επέκταση του θανειοθαλάμου Βουπρασίου... 3
- Περί δεξαμενών της αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής υπουργικής απόφασης Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ 169/16.3.1979 τ.Δ') όπως συμπληρώθηκε με την Δ.6715/5143/Ν.15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ.Δ') κοινής υπουργικής απόφασης... 4
- Περί επικυρώσεως της από 30 Ιουλίου 1981 εκθέσεως της Επιτροπής καθορισμού των όρων του αιγιαλού και παραλίας και του συνδυάζοντος αυτήν τοπογραφικού διαγράμματος της θέσης «Ρεζίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σαμίων... 5

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως δια του υπ' αριθ. 641224 της 8.10.81 καθορισθείσης όριστικής αποζημιώσεως δι' απαλλοτριώσιν εις Κότσινα Δήμου... 6

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως εγκαθιδνόντος χώρου προς ανέγερσιν Σχολείου εις περιοχήν του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης... 7
- Περί τροποποιήσεως ενίων όρων και περιορισμών δομήσεως οικοπέδων τωνών του ρυμοτομικού σχεδίου Βάρης (Α' τμήσης)... 8
- Περί τροποποιήσεως του από 14.12.1970 Δ/τος «περί αναθεωρήσεως των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Παρασκευής (ΦΕΚ 300/Δ)»... 9

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο για την εφαρμογή του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Αθηνών στις οδούς Ξενο-

πούλου—Καμπύρογλου και Έμπαρ στην περιοχή Έλ-  
λινόρρων... 10

Περί επισπεύσεως από το Δημόσιο για την εφαρμογή του έγκειμένου σχεδίου πόλεως Αθηνών στις οδούς Λ. Ριανγκύρ, Πάγκα Γερουλάνου και Λασκαρίδου στην περιοχή Γηροκομείου... 11

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΒΛ793/2872 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως στην περιοχή του Νομού Κορινθίας, για την ίδρυση βιομηχανικής μονάδας υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε.Β.Ε. «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ».

##### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

##### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

##### ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Της διατάξεως του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος αριθ. 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».
2. Της διατάξεως του Ν. 4171/1961 «περί λήψεως μέτρων δια την υποστήθην της αναπτύξεως της Οικονομίας της Χώρας», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την ίδρυση της Βιομηχανικής μονάδας επεξεργασίας εν ψυχρώ και μορφοποίησης προϊόντων σιδήρου και χάλυβος σε τελικά προϊόντα, εκτάσεως εμβαδού 70.582 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή «Αρμούρας» Περιχώρας του Νομού Κορινθίας και φαίνεται με τα στοιχεία Β—Γ—Δ—Ε—Ζ—Η—Θ—Ι—Κ—Λ—Μ—Ν—Ξ—Ο—Π—Ρ—Σ—Τ—Ζ'—Η'—Θ'—Θ'—Ι'—Κ'—Λ'—Μ'—Ν'—Α'—Β'—Γ'—Δ'—Ε'—Β' στο από Οκτωβρίου 1980, υπό κλίμακα 1:500, κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Αγρον. Τοπογρ. Μηχανικού Πέτρου Νικολαΐδη, θεωρημένο από τον Διευθυντή του Υπουργείου Βιομηχανίας και Ενέργειας Απ. Γεωργακόπουλο στις 28.7.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται:

- α) Το αγροτεμάχιο με στοιχεία Α'—Β'—Δ'—Γ'—Α' ιδιοκτησία της Α.Ε.Β.Ε. «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ» και β) η έκταση που εμπίπτει στη ζώνη του αιγιαλού και της παραλίας υπό στοιχεία σ'—ς'—Α7—ς', δ'—δ'—Αδ—αδ—δ' και Ν—Νι—Α3—Α4—δ'—δ'—Ν.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μενέλαος Κυριάκης, 2) Γεώργιος Κυριάκης, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ και με δαπάνη της Α.Ε.Β.Ε. «Ι. ΜΠΗΤΡΟΣ» Προϊόντα Σιδήρου και Χάλυβος, που έδρευε στην Πειραιά (Αττικής 11).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 28 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. Δ.5646/2892

(2)

Περί μερικής ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2α του κωδικοποιημένου Α.Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.1968 τ. Δ') κοινή απόφασή μας με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης για την κατασκευή της Εθνικής οδού Πλατάνου — Χανίων — Ηρακλείου — Σητείας.

3. Το 17449/19.6.1981 αντίγραφο τροποτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Δ. 1463/253/28.1.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για το αριθ. 73 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος, επιστράφηκε εμπροθέτως στο Δημόσιο.

4. Το 17959/25.6.1981 αντίγραφο τροποτύπου εισπράξεως του Δημοσίου Ταμείου Ρεθύμνου από το οποίο προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίσθηκε με την Δ. 3273/1608/29.5.1981 απόφαση του Υπουργού των Οικονομικών για το αριθ. 54 ακίνητο του οικείου κτηματολογικού διαγράμματος και πίνακος, επιστράφηκε εμπροθέτως στο Δημόσιο, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Δ. 14003/9019/21.12.1967 (ΦΕΚ. 3/13.1.68 τ. Δ') κοινή απόφασή μας και συγκεκριμένα μόνο ως προς την έκταση χιλίων τετρακσίων (1.400) M<sup>2</sup> που αποτελείται από εκτάσεις 985 M<sup>2</sup> και 415 M<sup>2</sup> και φαίνεται με αριθμούς κτηματοεμβαθιών 73 και 54 αντίστοιχως στο Α. 35—Τ. 10/6.10.77 κτηματολογικό διάγραμμα της μηχανικού Ειρήνης Μενεγάκη και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, θεωρημένα στις 6.10.1977 από τον Προϊστάμενο της 2ης ΔΕΚΕ Ηρακλείου Γ. Πρατικάκη, γιατί δεν πρόκειται η έκταση αυτή να χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ. 5694/2910

(3)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αχαΐας, για την επέκταση του θανειοθαλάμου Βουπρασίας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περί κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την επέκταση του θανειοθαλάμου Βουπρασίας από το οποίο θα ληφθούν θάνατα για την κατασκευή επιχωμάτων της Ν.Ε.Ο. Πατρών Πύργου, έκτασεως συνολικού εμβαδού 57.084 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στην περιοχή του Νομού Αχαΐας και φαίνεται περιλαμβανόμενη με κόκκινη γραμμή και με τα στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Θ — Ι — Κ — Λ — Μ — Ν — Ξ — Ο — Π — Ρ — Σ — Α στο από 22.10.1980 υπό κλίμακα 1:1000 κτηματολογικό διάγραμμα και στον επ' αυτό κτηματολογικό πίνακα του Νομ/κού Κων. Πεισιμόπουλου, θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της 8ης Περ. Υπηρε. Δημ. Έργων Αναπληρωτή Γεν. Δ/ντή Αλέξανδρο Συμπέθερο στις 20.4.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ή Κοινότητα Μετοχίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του, που θα αντιμετωπισθεί από τις πιστώσεις για έργα Δημοσίων Έπενδύσεων, αρμοδιότητας του Υπουργείου Δημοσίων Έργων (έργο αριθ. 7571013/της ΣΑΕ 8171/1/81).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Δ.5645/2893

(4)

Περί διεκδικήσεως της αυτοδικαίας ανακλήσεως της απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε δυνάμει της κοινής Υπουργικής αποφάσεως Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ 169/16.3.1979 τ. Δ'), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κ.λ.λ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 4 του άρθρου 11 του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 1043/812/28.2.79 (ΦΕΚ 169/16.3.79 τ. Δ') «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως στην περιοχή του Νομού Αρτης έκτασεως για την κατασκευή της Εθνικής οδού Αρτης — Τρικάλων (Τμήματος Καψάλων Γέφυρας Γκούρα), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, διεκδικώμε:

Ότι η αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την κοινή Υπουργική απόφαση Δ. 1043/812/28.2.1979 (ΦΕΚ

169/16.3.1979 τ. Δ'), για την κατασκευή της Έθνικης οδού Άρτης — Τρικάλων (τμήματος Καψάλων — Γέφυρας Γκούρα), όπως συμπληρώθηκε με τη Δ. 6715/5143/Ν. 15387/17.12.80 (ΦΕΚ 71/9.2.81 τ. Δ') κοινή Υπουργική απόφαση, ανακλήθηκε αυτοδικαίως λόγω μη εμπροθέσμου συντελέσεώς της.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 1981

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΕΒΕΡΤ

ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Αριθ. Ε.Φ. 3797

(5)

Περί επικυρώσεως της από 30 Ιουλίου 1981 εκθέσεως της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και του συνοδεύοντος αυτήν τοπογραφικού διαγράμματος στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας του Δήμου Σαμίων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΑΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με το Ν.Δ. 532/1970, το Β.Δ. 712/1970 και το Ν.Δ. 950/1971.

2. Τις διατάξεις του από 11/12.11.1929 Π.Δ. «περί Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων», όπως αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Α.Ν. 1539/1938 και τον Α.Ν. 1540/1938.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το άρθρο 5 του Α.Ν. 263/1968.

4. Την από 30.7.1981 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ροδίτσες» του Δήμου Σαμίων, κατ' αναμόρφωση της από 7.5.1981 εκθέσεως της ίδιας Επιτροπής για την ίδια περιοχή, σύμφωνα με τις υποδείξεις του Γ.Ε.Ν. και το τοπογραφικό - ύψομετρικό διάγραμμα που τη συνοδεύει και που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλ. Ροδίτη και θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Τ.Υ. στις 30.7.1981.

5. Το 187.2/393/81/2.7.1981 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

α) Επικυρώνουμε την από 30.7.1981 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας και το από 30.7.1981 θεωρημένο τοπογραφικό - ύψομετρικό διάγραμμα που συνοδεύει αυτή, που αφορά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Ροδίτσες» της κτηματικής περιφέρειας Δήμου Σαμίων, από τον πάσσαλο 1 μέχρι της θέσεως ΑΑ' (πρὸ τοῦ πασσάλου 10).

β) Ανακαλούμε την ΕΦ 4198/1.12.1980 απόφασή μας, σχετική με το ίδιο θέμα.

Η απόφαση αυτή, μαζί με την ανωτέρω έκθεση και το σχετικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σάμος, 31 Ιουλίου 1981

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΑΡΑΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ροδίτσες» περιοχής πόλεως Σάμου.

Η Επιτροπή που προδίδεται από τις διατάξεις του άρθρου 10 του Α.Ν. 1540/1938, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 5 παρ. 2 του Α.Ν. 263/22.1.1968 για τον καθορισμό αιγιαλού και παραλίας, αποτελούμενη από τους:

1. Ιωάννη Σιγανό, Οικονομικό Έφορο Σάμου

2. Βενετσάνο Δημήτριο, Λογιστή Σάμου

3. Αριστομένη Σεχιώτη, Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών.

συγκεντρώθηκε στα Γραφεία της Οικονομικής Εφορίας Σάμου στις 29.7.1981 και προέδθηκε στη χάραξη της όριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ροδίτσες» Σάμου, αναμορφώνοντας την από 7.5.1981 έκθεση. Η χάραξη έγινε σε τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Στυλ. Ροδίτη και συνοδεύει την παρούσα έκθεση. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής έχει ελεγχθεί στο ύπαιθρο για την ακρίβεια της αποτυπώσεως και θεωρήθηκε στις 20.5.1980 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Σάμου.

Η έργασία επαναλαμβάνεται μετά την 7.5.1981, προκειμένου η όριογραμμή αιγιαλού και παραλίας περιορισθεί στο τμήμα που υποδείχθηκε από το ΓΕΝ με το 187.2/393/81/2.7.1981 έγγραφο, δηλαδή μέχρι της θέσεως ΑΑ' (πρὸ τοῦ πασσάλου 10), διότι το υπόλοιπο τμήμα δεν είχε επαρκές ύψομετρικό στοιχείο. Η χάραξη της γραμμής έγινε σύμφωνα με τον Α.Ν. 2344/1940, «περί αιγιαλού και παραλίας», και αφού λήφθηκαν υπόψη οι υποδείξεις του ΓΕΝ, το προαναφερθέν έγγραφο του ΓΕΝ, καθώς και το Φ187.2/457/Σ1664/9.7.1979 έγγραφο επίσης του ΓΕΝ.

Κατόπιν αυτών οι όριογραμμές χαράχτηκαν στο τοπογραφικό διάγραμμα, ως εξής:

1. Η όριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οι δε κορυφές 1—10 εξασφαλίστηκαν από σταθερά σημεία.

2. Η όριογραμμή παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, οι κορυφές της 1' έως 10' εξασφαλίστηκαν επίσης από σταθερά σημεία. Και οι δύο όριογραμμές φθάνουν μέχρι της θέσεως ΑΑ'. Στον καθορισμό της ζώνης παραλίας έχει ληφθεί υπόψη η παρ. 5 του Α.Ν. 2344/1940 και η ΓΝΣΚ 632/1964, και έτσι το πλάτος της ορίσθηκε ίσο με 10 μέτρα, τα κτίσματα δε που βρίσκονται μέσα στο πλάτος της ζώνης παραλίας εξαίρέθηκαν αυτής.

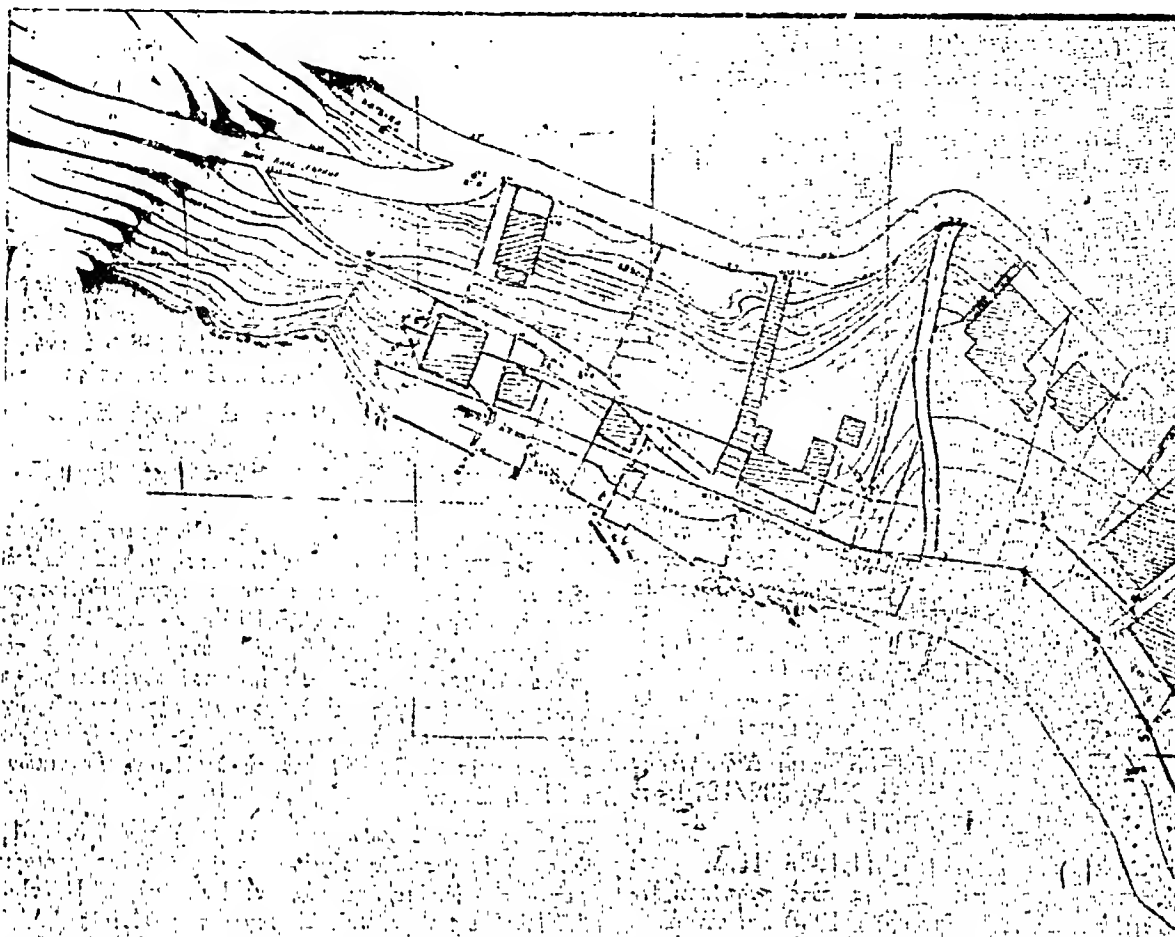
Σάμος, 30 Ιουλίου 1981

Η Επιτροπή

1. ΙΩΑΝ. ΣΙΓΑΝΟΣ

2. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΣ

3. ΑΡΙΣΤ. ΣΕΧΙΩΤΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

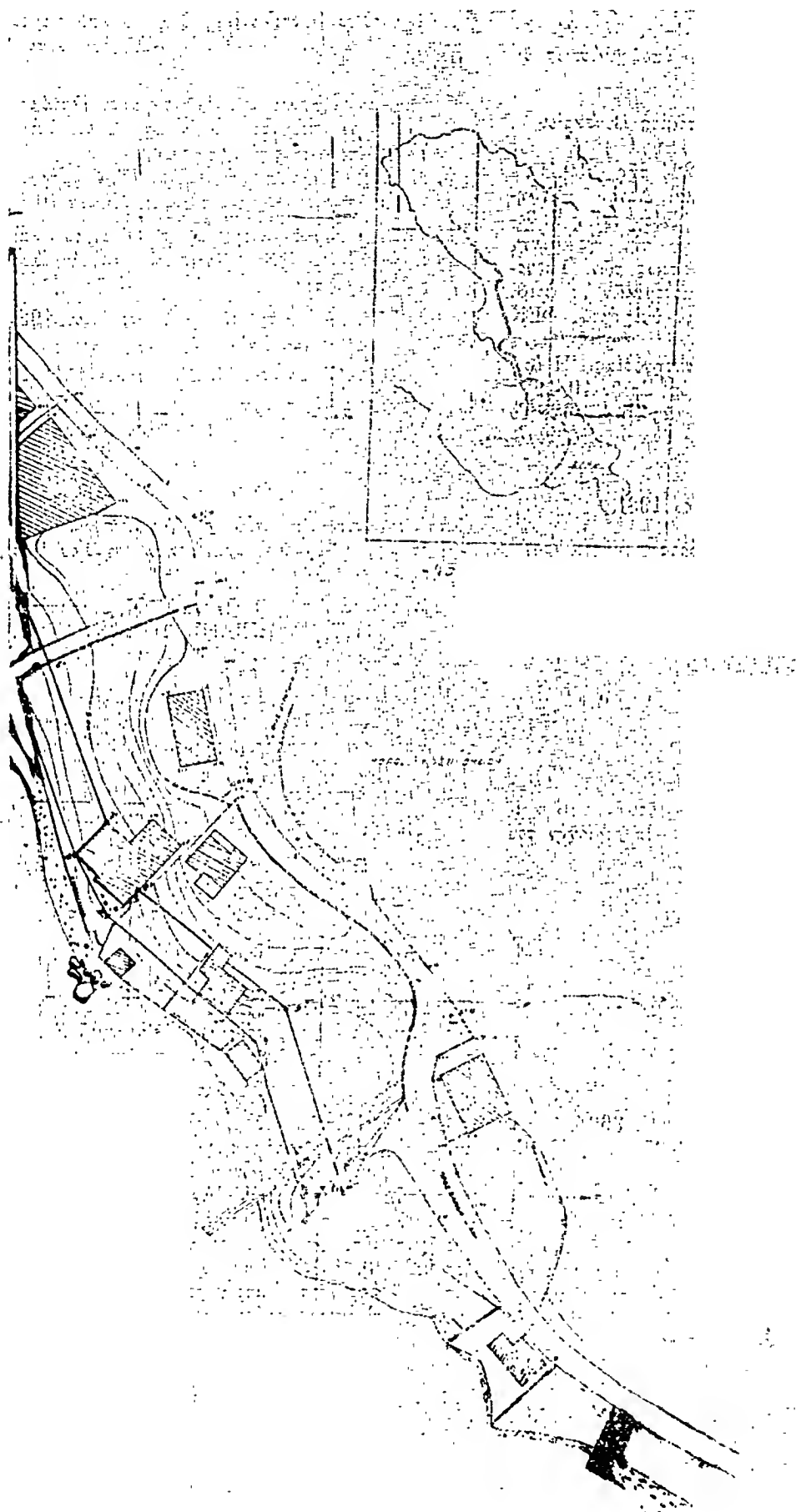
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΟΔΙΤΣΕΡΓΑΝΟ

[illegible]

Director, FBI  
 Department of Justice  
 Washington, D.C.

... ..  
... ..  
... ..  
... ..

POSTAGE WILL BE PAID BY ADDRESSEE



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περὶ παρακαταθέσεως διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 641224 τῆς 8.10.1981 καθορισθείσης ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσιν εἰς Κόττινα Λήμνου.

Ὁ Ἰωάννης Ἀθανασίου Βαρύτης, κάτοικος Βυσσαρίου 9, Πιλιούπολις, κατέθεσεν παρὰ τῇ συμβολαιογράφῳ Ἀθηνῶν Χαρίκλεια Τσικάρη, τὸ ὑπ' ἀριθμὸν 641224 τῆς 8.10.1981 γραμμάτιον Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ποσὸς δραχμῶν 116.910 εἰς ὃ ποσὸν ἀνέργεται ἡ καθορισθεῖσα ὁριστικὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως διὰ τὴν γενομένην ἀπαλλοτριώσιν κατόπιν τῆς κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως καὶ Οἰκονομικῶν ὑπ' ἀριθ. Τ. 1169/2298/79, δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. ΦΕΚ 377/79, τῆς 10/10/81, ἐκτάσεως μ2 2599 εἰς θέσιν Κόττινα Λήμνου πρὸς ἀνέγερσιν Ξενοδοχείου Γ' κατηγορίας. Ἡ ὁριστικὴ τιμὴ μονάδος καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 10/1981 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Αἰγαίου εἰς δραχμὰς 45 ἀνὰ μ2. Τὸ ἄνω ποσὸν κατετέθη ὑπὲρ τῶν δικαστικῶν ἀναγνωρισθησέμενων δικαιούχων.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 8 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΣΩΤΗΡΙΟΣ Σ. ΦΑΚΑΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. 35678/81 τοῦ ΙΗ' Δημ. Ταμ. Ἀθηνῶν)

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(7)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ. 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 357/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1153/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἀρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τοῦ χώρου τοῦ καθορισθέντος δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21388/

1768/31.7.1980 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Θεσσαλονίκης διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 516/Δ) εἰσφέρονται ὡς ἀκολουθῶς:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα: Πενταγώνον ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἰκοσι: ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Μέγιστον ὕψος οἰκτῶ καὶ ἤμισυ (8,5) μέτρα.
4. Συντελεστὴς δομῆσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις, τῇ 28 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

(8)

Περὶ τροποποιήσεως ἐνίων ὄρων καὶ περιορισμῶν δομῆσεως οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 9 καὶ 11 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθροῦ 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 129/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 894/1981 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν:

Ἀρθρον μόνον.

Εἰς τὰ οἰκοπέδα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βάρης (Ἀττικῆς) τὰ καίμενα ἐντὸς τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. VII καὶ IX οἰκοδομικῶν τετραγώνων ἐμφανισμένων δι' ἐρυθρὰς διαγομαρίσεως εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 39.374/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος, ἐπιτρέπεται ἡ ἀνέγερσις πλὴν τῶν κατοικιῶν καὶ καταστημάτων ἄνευ αὐξήσεως τοῦ συντελεστοῦ δομῆσεως καὶ τῶν λοιπῶν ὄρων δομῆσεως αὐτῶν.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Σεπτεμβρίου 1981

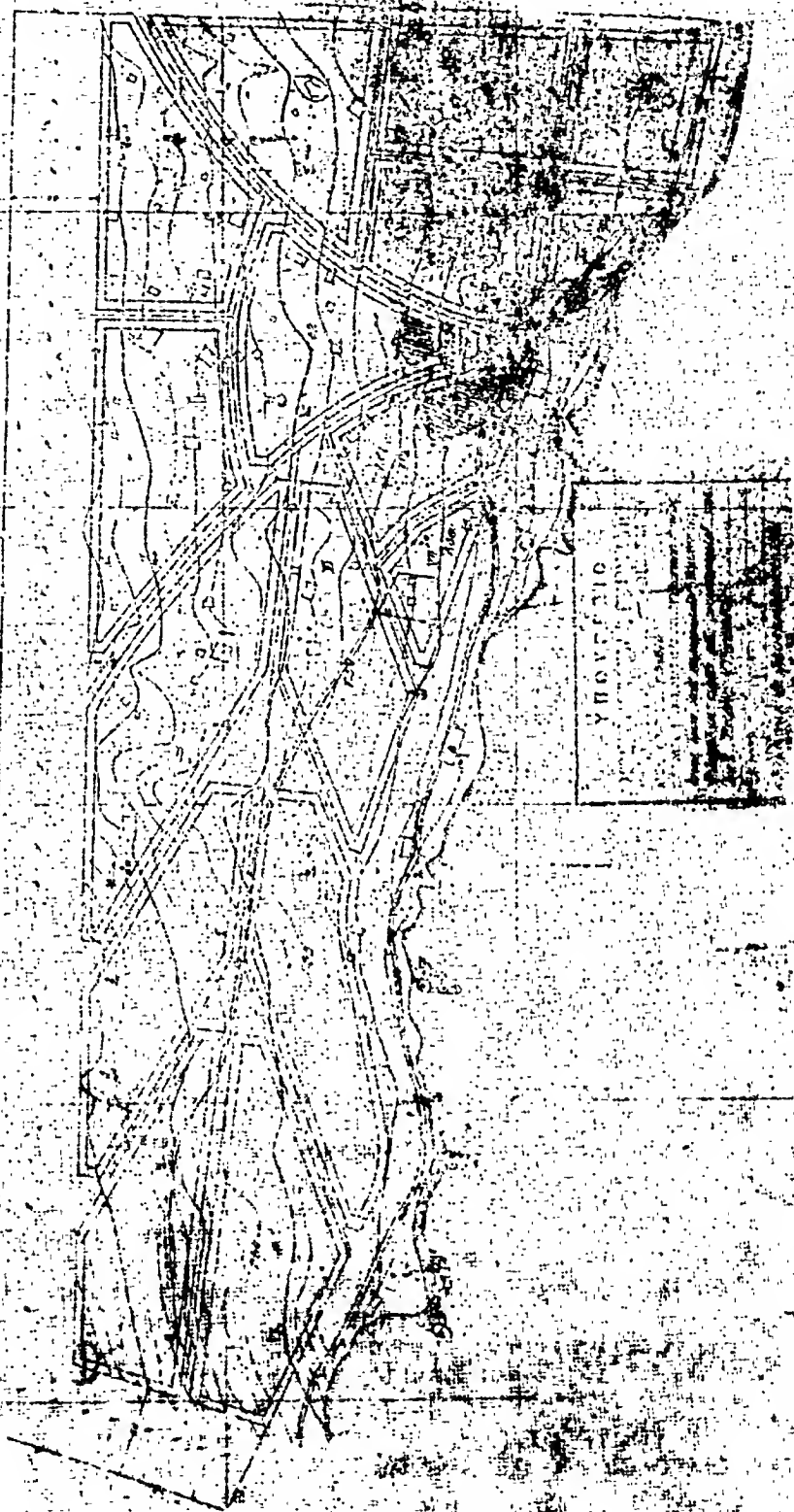
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Βαφίνα

12/9/24 1:2000





(9)

Περί τροποποίησης του από 14.12.1970 Δ/τος «περί αναθεώρησης των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Παρασκευής» (ΦΕΚ 300/Δ).

### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» ως μεταγενεστέρως τροποποιηθήσαν και συμπληρώθησαν και ειδικότερον του άρθρου 9 αυτού.

2. Τās διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και ειδικότερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» και ειδικότερον των άρθρων 2 και 3 αυτού.

4. Τήν υπ' αριθ. 306/80 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

5. Τήν υπ' αριθ. 1172/1981 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Επικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρον μόνον.

Η παράγραφος 3 του άρθρου 2 του από 14.12.1970 Διατάγματος, αντικαθίσταται ως ακολούθως:

«3. Ως οικοδομικόν σύστημα όρίζεται διά μέν τὰ οικόπεδα του έδαφίου α' της παραγράφου 1 του παρόντος, τὸ πανταχόθεν ελεύθερον, διά δὲ τὰ οικόπεδα των εδαρίων β' και γ' της αὐτῆς παραγράφου 1 του παρόντος, τὸ συνεχές. Επικρέπεται ἡ εφαρμογή του πανταχόθεν ελεύθερου οικοδομικοῦ συστήματος διά τὰ ὡς ἄνω κατὰ παρέκκλινιν οικόπεδα τηρουμένων των σχετικῶν, ἐπὶ του πανταχόθεν ελεύθερου συστήματος, διατάξεων του Γενικοῦ Οικοδομικοῦ Κανονισμοῦ, ἤτοι πλάγριαi ἀποστάσεις, κάλυψις, κλπ.».

Εἰς τὸν Υπουργὸν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεται τὴν δημοσιεύσιν και ἐκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Ἀθήναις τῇ 1 Ὀκτωβρίου 1981

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ**

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. οίκ. 47700/11890

(10)

Περί επίσευσεως από τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Ξενοπούλου — Καμπούρογλου καὶ Ἑμπαρ στὴν περιοχή Ἑλληνορώσων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει του από 16.9.81 (ΦΕΚ 518Δ/81) διατάγματος ρυμοτομίας.

2) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 653/77 «περί ὑποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.77 τ. Α').

4) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 1032/80 «περί συστάσεως τοῦ Υ.π. ΧΟΠ.», αποφασίζουμε:

α) Τὴν ἐπίσευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Ξενοπούλου Καμπούρογλου καὶ Ἑμπαρ στὴν περιοχή Ἑλληνορώσων σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ἐπείγουσας ἀνάγκης.

6) Τὴν κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 5 τοῦ Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ των ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ιδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομούνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 22 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

Άριθ. οίκ. 47693/11883

(11)

Περί επίσευσεως ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Λ. Ριανκούρ, Πάγκα Γερουλάνου καὶ Λασκαρίδου στὴν περιοχή Γηροκομείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο Ἀθηνῶν ὅπως ἔχει ἐγκριθεῖ δυνάμει του από 15.9.81 (ΦΕΚ 509Δ/81) διατάγματος ρυμοτομίας.

2) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.23).

3) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 653/77 «περί ὑποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητῶν κ.λπ.» (ΦΕΚ. 214/5.8.77 τ. Α').

4) Τῆς διατάξεως τοῦ Ν. 1032/80 «περί συστάσεως τοῦ Υ.π. ΧΟΠ.», αποφασίζουμε:

α) Τὴν ἐπίσευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο γιὰ τὴν εφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀθηνῶν στὶς ὁδοὺς Λ. Ριανκούρ Πάγκα Γερουλάνου καὶ Λασκαρίδου στὴν περιοχή Γηροκομείου σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ παραπάνω διατάγματος ρυμοτομίας τὴν ὁποία καὶ χαρακτηρίζουμε ἐπείγουσας ἀνάγκης.

6) Τὴν κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας ποὺ προβλέπονται ἀπὸ τὸ ἀρθρο 5 τοῦ Ν. 653/77 γιὰ νὰ κινηθεῖ ἡ δίκη καθορισμοῦ των ἀποζημιώσεων γιὰ τὶς ιδιοκτησίες ποὺ ρυμοτομούνται.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 24 Σεπτεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**